

Programul Regional Sud-Est 2021-2027
Prioritatea 6. O regiune atractivă
Obiectiv specific: RSO 5.1 Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane
Acțiunea 6.1 - Dezvoltare integrată în zonele urbane prin regenerare urbană, conservarea patrimoniului și dezvoltarea turismului - Regenerare urbană
Apeluri de proiecte PRSE/6.1/1.1/2023, Apel PRSE/6.1/1.2/2023, Apel PRSE/6.1/1.3/2023
Titlu proiect
Cod SMIS
Anexa 6.a.
Punctarea fiecărui sub-criteriu se va face conform instrucțiunilor din grilă. Cu excepția criteriilor 1.8 și 7, care vor fi evaluate de evaluatorul pentru teme orizontale, celelalte criterii vor fi evaluate de evaluatori specializările tehnic și financiar. Punctajul aferent unui criteriu reprezintă suma punctajelor obținute la fiecare subcriteriu selectat. Punctajul final al proiectului reprezintă suma punctajelor obținute la toate cele criterii.
Atenție! În cazul în care un proiect va fi punctat cu mai puțin de 50 de puncte (punctaj minim), cererea de finanțare va fi respinsă.

Verificare admisibilitate SIDU/SDU	DA/NU
În urma verificării SIDU/SDU, aceasta a fost declarată admisibilă	
Observație: Etapa de verificare admisibilitate SIDU/SDU va fi realizată de un expert din cadrul AM și este premergătoare completării grilei de evaluare tehnico-financiară. expertul va completa grilele privind admisibilitatea SIDU/SDU. Dacă în urma acestei etape, proiectul primește NU atunci proiectul va fi respins de finanțare și nu se va completa grila ETF. În cazul în care SIDU/SDU au făcut obiectul verificării admisibilității la o cerere de finanțare depusă și evaluată anterior (indiferent dacă fost depusă în cadrul apelurilor deschise pentru 2.4, 3.1 sau 6.1) și a fost declarată admisibilă, admisibilitatea acesteia nu se va mai verifica odată cu această cerere de finanțare, completându-se cu NA. Se vor insera la observații detalii privind momentul declarării SIDU/SDU ca fiind admisibilă.	
Nume și prenume/Observații expert AM	
Semnătură expert AM	

Grila de evaluare tehnică și financiară a cererii de finanțare			(Tehnic)	(Financiar)	(Teme orizontale)	
Nr. crt.	CRITERIU/SUBCRITERIU	Punctaj maxim	Punctaj evaluator 1	Punctaj evaluator 2	Punctaj evaluator 3	Medie punctaj
TOTAL PUNCTAJ		100				
SECTIUNEA I		90				
1	Contribuția proiectului la realizarea Obiectivului specific RSO 5.1 Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane	72				
1.1	Suprafața totală a spațiului reabilitat/modernizat	10				
	a. Suprafața spatiului reabilitat/modernizat > 5 ha	10				
	b. 3 ha < Suprafața spatiului reabilitat/modernizat ≤ 5 ha	6				
	c. Suprafața spatiului reabilitat/modernizat < 3 ha	2				
	Punctarea subcriteriului se face prin selectarea unei singure optiuni și a punctajului aferent acesteia					
	Observații evaluator 1:					

	Observații evaluator 2:					
1.2	Ponderea suprafeței spațiilor verzi nou create/extinse din total suprafața teren supus regenerării urbane	8				
	a. suprafața verde nou creată/extinsă raportat la total suprafața teren regenerat ≥ 20%	8				
	b. 15% < suprafața verde nou creată/extinsă raportat la total suprafața teren regenerat ≤ 20%	6				
	c. 10% < suprafața verde nou creată/extinsă raportat la total suprafața teren regenerat ≤ 15%	4				
	d. 5% < suprafața verde nou creată/extinsă raportat la total suprafața teren regenerat ≤ 10%	2				
	e. suprafața verde nou creată/extinsă raportat la total suprafața teren regenerat ≤ 5%	1				
	Punctarea subcriteriului se face prin selectarea unei singure opțiuni și a punctajului aferent acesteia					
	Observații evaluator 1:					
	Observații evaluator 2:					
1.3	Creare /extindere spațiu verde	6				
	a. Creare și/sau extindere spațiu verde prin transformarea suprafețelor betonate	4				
	b. Creare și/sau extindere spațiu verde prin pereți verticali	2				
	Punctajul este cumulativ					
	Observații evaluator 1:					
	Observații evaluator 2:					
1.4	Creare /extindere trasee/zonă pietonală și/sau pentru biciclete	5				
	a. Proiectul prevede crearea /extinderea de trasee/zonă pietonală și/sau pentru biciclete	5				
	b. Proiectul nu prevede crearea /extinderea de trasee/zonă pietonală și/sau pentru biciclete	0				
	Punctarea subcriteriului se face prin selectarea unei singure opțiuni și a punctajului aferent acesteia					
	Observații evaluator 1:					
	Observații evaluator 2:					
1.5	Proiectul include acțiuni de protecție a biodiversității din zona urbană/ soluții inovative de mediu (abordări eco-sistemice)	4				
	a. Proiectul include acțiuni de protecție a biodiversității din zona urbană/ soluții inovative de mediu (abordări eco-sistemice)	4				
	b. Proiectul nu include acțiuni de protecție a biodiversității din zona urbană/ soluții inovative de mediu (abordări eco-sistemice)	0				
	Punctarea subcriteriului se face prin selectarea unei singure opțiuni și a punctajului aferent acesteia					
	Observații evaluator 1:					
	Observații evaluator 2:					
1.6	Ponderea suprafeței aferente zonelor abandonate supuse regenerării urbane din total suprafața proiect	5				
	a. Suprafața aferentă zonelor abandonate supuse regenerării din total suprafața proiect > 20%	5				
	b. 15% < Suprafața aferentă zonelor abandonate supuse regenerării din total suprafața proiect ≤ 20%	4				
	c. 10% < Suprafața aferentă zonelor abandonate supuse regenerării din total suprafața proiect ≤ 15%	3				
	d. 5% < Suprafața aferentă zonelor abandonate supuse regenerării din total suprafața proiect ≤ 10%	2				
	e. Suprafața aferentă zonelor abandonate supuse regenerării din total suprafața proiect ≤ 5%	1				
	*În cazul cererilor de finanțare cu suprafețe aflate în mai multe locații suprafața terenului obiect al investiției se va obține prin însumarea suprafețelor.					
	Punctarea subcriteriului se face prin selectarea unei singure opțiuni și a punctajului aferent acesteia					
	Observații evaluator 1:					
	Observații evaluator 2:					
1.7	Contribuția proiectului la dezvoltarea zonelor marginalizate din localitate	5				
	a. Proiectul este localizat într-o zonă identificată ca fiind zonă marginalizată în cadrul SIDU/SDU/Strategia aferentă ZUF	5				
	b. Proiectul nu este localizat într-o zonă identificată ca fiind zonă marginalizată în cadrul SIDU/SDU/Strategia aferentă ZUF	0				
	Punctarea subcriteriului se face prin selectarea unei singure ipoteze și a punctajului aferent acesteia					
	Observații evaluator 1:					

	Observații evaluator 2:					
1.8	Proiectul include actiuni care se adreseaza grupurilor defavorizate (de ex persoane varstnice, persoane cu disabilitati etc)	5				
	a. Proiectul include actiuni care se adreseaza grupurilor defavorizate	5				
	b. Proiectul nu include actiuni care se adreseaza grupurilor defavorizate	0				
	Punctarea subcriteriului se face prin selectarea unei singure ipoteze și a punctajului aferent acesteia					
	Observații evaluator 1:					
	Observații evaluator 2:					
1.9	Eficienta costurilor proiectului (A sau B, dacă proiectul cuprinde ambele categorii, punctajul se înjumătățește)	10				
	A. Pentru spatii verzi					
	a. Costul investitiei se situează sub costul mediu (istoric) de 300 lei/mp	10				
	b. Costul investitiei se situează peste costul mediu (istoric) de 300 lei/mp, cu pana la 10% (inclusiv)	3				
	c. Costul investitiei se situează peste costul mediu (istoric) de 300 lei/mp, cu mai mult de 20% (inclusiv)	0				
	sau					
	B. Pentru spatii deschise					
	a. Costul investitiei se situează sub costul mediu (istoric) de 1600 lei/mp	10				
	b. Costul investitiei se situează peste costul mediu (istoric) de 1600 lei/mp, cu pana la 10% (inclusiv)	3				
	c. Costul investitiei se situează peste costul mediu (istoric) de 1600 lei/mp, cu mai mult de 20% (inclusiv)	0				
	*Costul investitie se va calcula prin insumarea liniilor din devizul general: cap 1+ cap 2+ cap 4 (fara liniile 4.5 Dotari si 4.6 Active necorporale)+ cap 5 (fara 5.2 Comisioane, taxe, costul					
	Punctarea subcriteriului se face prin selectarea unei singure ipoteze și a punctajului aferent acesteia					
	Observații evaluator 1:					
	Observații evaluator 2:					
1.10	Contributia proiectului la teme orizontale	10				
	a. Proiectul include actiuni de protejare a biodiversitatii din zona urbană	2				
	b. Solutia propusa promoveaza principiul "Nature Base solutions - NBS" (promovarea unor soluții care sunt inspirate și susținute de natură, care sunt eficiente din punct de vedere al costurilor și care oferă simultan beneficii de mediu, sociale și economice și ajută la creșterea rezilienței, promovarea unor ecosisteme sănătoase, a infrastructurii verzi și a soluțiilor bazate pe natură)	2				
	c. Proiectul utilizeaza tehnologii care tin cont de utilizarea judicioasa a resurselor naturale (spre ex. de apa)	2				
	d. Proiectul prevede crearea de facilitati/adaptarea infrastructurii/echipamentelor pentru accesul persoanelor cu disabilitati, pentru mai multe tipuri de disabilitati (suplimentar fata de minimul legislativ)	2				
	e. Proiectul prevede masuri incadrate in categoria masurilor suplimentare conform Anexei 12 la ghid, Metodologia privind imunizarea si abordarea DNSH	2				
	Punctajul este cumulativ					
	Observații evaluator 3:					
1.11	Complementaritatea cu alte investiții propuse/realizate prin PRSE 2021-2027/alte surse, programe de finanțare; integrarea cooperarii la nivel de proiect	4				
	a. Proiectul este complementar cu proiecte in curs de implementare din PR Sud-Est, alte surse/programe de finantare, in acelasi areal al zonei de interventie, proiecte care vizeaza investitii in mobilitate verde, agreement, activitati sociale in aer liber, siguranta cetatenilor, regenerare urbană, protecția mediului și a ecosistemului natural	2				
	b. Proiectul vizeaza actiuni de cooperare teritoriala care contribuie la atingerea obiectivelor prevazute in cadrul acestuia- la acest subcriteriu se va puncta participarea intr-un proiect cu finantare internationala, care a vizat realizarea unui schimb de bune practici in baza unei cooperari intre statele partenere, cu indicarea obiectivelor si rezultatelor acestuia si a modului in care aceste rezultate sunt utilizate in implementarea proiectului propus spre finantare in cadrul PR SE 2021-2027.	2				
	Punctajul este cumulativ					
	Observații evaluator 1:					
	Observații evaluator 2:					
2	Gradul de pregătire/maturitate al proiectului	18				
	a. Posibilitatea de emitere a Ordinului de incepere a lucrarilor (procedura de achizitie finalizata cu contract de lucrari adjudecat sau contract de lucrari semnat)	18				
	b. Documentație tehnico-economică la nivel de Proiect tehnic	15				
	c. Documentație tehnico-economică - faza PT + DTAC, Autorizatie de construire emisa	10				
	d. Solicitantul a lansat la data depunerii cerererii de finantare procedura de achizitie a serviciilor de elaborare Proiect Tehnic	5				
	Punctarea subcriteriului se face prin selectarea unei singure optiuni și a punctajului aferent acesteia					
	Observații evaluator 1:					
	Observații evaluator 2:					
SECTIUNEA II (Notarea cu 0 a unui criteriu sau subcriteriu duce la respingerea proiectului)		10				

3	Calitatea documentatiei tehnico-economice		1				
	a. Documentatia tehnica (SF/DALI sau PT) este conforma (conform Grilei de verificare a conformitatii administrative a doc teh);		1				
	Daca Documentatia tehnica (SF/DALI sau PT) nu este conforma, se va puncta cu 0 si proiectul va fi respins						
	Observații evaluator 1:						
	Observații evaluator 2:						
4	Bugetul proiectului		3				
	a. Costurile sunt realiste (corect estimate), suficiente și necesare pentru implementarea proiectului (Costurile pe unitatea de resurse utilizate sunt realiste din punctul de vedere al evaluatorului și justificate de catre solicitant prin citarea unor surse independente si verificabile (statistici oficiale, preturi standard etc.) sau prin rezultatele unei cercetari de piata efectuate de solicitant).		1				
	b.Bugetul este complet și corelat cu activitatile prevazute, cu resursele materiale implicate in realizarea proiectului, adica: nu exista mentiuni in sectiunile privind activitatile, resursele si rezultatele anticipate din cererea de finantare care nu au acoperire intr-un subcapitol bugetar / linie bugetara; de asemenea, nu exista subcapitol bugetar / linie bugetara fara corespondenta in sectiunile privind activitatile, resursele si rezultatele.		1				
	c. Cheltuielile au fost corect încadrate în categoria celor eligibile sau neeligibile, iar pragurile pentru anumite cheltuieli au fost respectate conform Ghidului solicitantului. Bugetul este corelat cu devizul general și devizele pe obiecte. Exista corelare intre buget si sursele de finantare. Lista de echipamente și/sau lucrări și/sau servicii cu încadrarea acestora pe secțiunea de cheltuieli eligibile /ne-eligibile (dacă este cazul), este corelată cu costurile curpinse în cadrul liniilor bugetare. Toate elementele cuprinse in lista de lucrări/servicii/echipamente sunt clar identificate și detaliate. Achizitionarea lucrărilor/serviciilor/echipamentelor prevăzute în proiect este necesară și oportună, conform obiectivelor proiectului		1				
	Punctajul este cumulativ						
	Observații evaluator 1:						
	Observații evaluator 2:						
5	Caracterul integrat al proiectului (a și/sau b)		1				
	a) Proiectul se adreseaza mai multor domenii - pentru domeniile social si educatie - de exemplu, realizarea de activitati culturale sau activitati de instruire, invatare pe tot parcursul vietii, sau activitati care vizeaza incluziunea grupurilor vulnerabile, pentru domeniul economic - de exemplu - infiintarea de intreprinderi sociale, pentru domeniul protectia mediului - de exemplu actiuni de constientizare a cetatenilor cu privire la masurile de protectie a mediului etc.		1				
	b) Proiectul vizeaza dezvoltarea comunitatii, prin implicarea mai multor institutii si organizatii relevante (autorități publice, ONG-uri etc) in etapele de dezvoltare si implementare proiectului, precum si in perioada de sustenabilitate.						
	Observații evaluator 1:						
	Observații evaluator 2:						
6	Capacitatea operationala a solicitantului si sustenabilitatea investitiei		3				
	a. Solicitantul dovedește capacitatea de a asigura menținerea, întreținerea, funcționarea și exploatarea investiției după încheierea proiectului și încetarea finanțării nerambursabile, pe toată durata de valabilitate a contractului de finanțare și după expirarea valabilității acestuia și identifică toate aspectele aferente sustenabilității proiectului referitoare la sustenabilitatea instituțională (structura funcțională destinată managementului), operațională (planul de mentenanță cu lucrările specifice) și financiară. Solicitantul are o strategie clară pentru monitorizarea implementării proiectului, există o clară repartizare a sarcinilor în acest sens, proceduri și un calendar al activităților de monitorizare.		1				
	b. Solicitantul identifică și detaliază posibilele riscuri în implementarea proiectului iar mecanismele de gestionare sunt clar definite si corespunzatoare. Obiectivele proiectului sunt clare și pot fi atinse în perspectiva realizării proiectului. Activitățile proiectului sunt clar identificate și detaliate și strâns corelate în cadrul calendarului de realizare, cu atribuțiile membrilor echipei de proiect și cu planificarea achizițiilor publice. Planificarea activităților (claritatea și fezabilitatea planului de acțiune al proiectului) este logică și fezabilă din perspectiva realizării acesteia. Rezultatele proiectului și indicatorii de realizare sunt corelați cu activitățile și țintele stabilite și sunt fezabile. Rezultatele sunt formulate în termeni cuantificabili, măsurabili și verificabili.		1				
	c. Investitia este sustenabila, proiectiile veniturilor si cheltuielilor sunt realiste, fundamentate pe date corecte si surse verificabile		1				
	*Punctajul este cumulativ.						
	Observații evaluator 1:						
	Observații evaluator 2:						
7	Respectarea principiilor orizontale privind promovarea dezvoltarii durabile, a egalitatii de șanse, de gen, nediscriminarii si accesibilitatii persoanelor cu disabilitati (conformarea cu prevederile legale)		1				
	a. masuri privind promovarea dezvoltarii durabile		1				
	b. masuri privind promovarea egalitatii de șanse, de gen, nediscriminarii si accesibilitatii persoanelor cu disabilitati						

	c. masuri privind respectarea principiului DNSH ("Do not significant harm" - "A nu prejudicia în mod semnificativ")					
	Solicitantul fundamenteaza si probeaza cu documente relevante respectarea principiilor orizontale conform ghidului specific (se va nota în baza informațiilor incluse în cererea de finanțare, la secțiunea dedicată, precum și în anexele ei și în documentele relevante anexate și se va urmări care sunt măsurile de conformare ale solicitantului pentru respectarea condițiilor legale în vigoare privind temele orizontale, respectarea prevederilor/obligațiilor legale în vigoare privind temele orizontale, inclusiv DNSH - (conform Anexa 12 din ghid)). Evaluatorul independent va detalia in grila analiza pentru fiecare din cele 3 aspecte (a, b si c)					
	Observații evaluator 3:					
8	Proiectul face parte din lista proiectelor prioritizate de Structura Parteneriala cu rol in elaborarea/actualizarea/monitorizarea SIDU/SDU/Strategie aferenta ZUF	1				
	Proiectul face parte din lista proiectelor prioritizate de Structura Parteneriala cu rol in elaborarea/actualizarea/monitorizarea SIDU/SDU/Strategiei aferente ZUF	1				
	Daca proiectul nu se regaseste in lista proiectelor prioritizate, se va puncta cu 0 si proiectul va fi respins					
	Observații evaluator 1:					
	Observații evaluator 2:					
	Clarificări solicitate și Răspunsuri:					

	Observații vizită: Punctajele acordate după efectuarea vizitei la față locului pot să difere de punctajele acordate înainte de efectuarea vizitei la față locului, indiferent de criteriu/subcriteriu, doar cu justificarea neconcordanțelor dintre cele menționate în cererea de finanțare (inclusiv în anexe) și cele constatate la vizita pe teren. Secretarul de comisie și președintele acesteia se vor asigura de existența justificărilor în cazul modificărilor punctajelor după vizită la față locului.	
	Mediere între experți	
	Observații (dacă este cazul)	
Secretar comisie		
Președinte comisie		

Semnături		
Evaluator 1		Secretar
Nume,prenume:		ume,prenume:
Data:		Data:
Semnătura:		Semnătura:
Evaluator 2		Președinte
Nume,prenume:		ume,prenume:
Data:		Data:
Semnătura:		Semnătura:
Evaluator 3		
Nume,prenume:		
Data:		
Semnătura:		